

Il mercato immobiliare cresce ancora: +5% Ma i valori del mattone calano dell'1,15%

Nel 2017 il mercato immobiliare italiano ha registrato una crescita del 5,1% delle compravendite mentre continua il calo dei valori che, per le abitazioni, è stato dell'1,15%. Questi i dati del "Rapporto sul mercato immobiliare" elaborato dalla Federazione italiana agenti immobiliari professionali (Fiaip) insieme ad Ennea e **el-Com**. Lo studio rileva, inoltre, che «aumentano del 15% gli italiani che intendono acquistare casa», anche grazie al «momento molto positivo per l'eroga-

zione del credito nel nostro Paese». Insomma, uno scenario in chiaroscuro per Fiaip che evidenzia un'accelerazione ancora tenue del mercato, favorita dai buoni valori reddituali registrati esclusivamente in alcune città capoluogo di regione, dove vi è un incremento degli investimenti immobiliari. Si tratta per lo più di acquisti di immobili da mettere a reddito nelle città d'arte, dove il mercato della ricettività delle case vacanze è in netta crescita.

