

notizie

Immobili italiani: invariato l'efficiamento energetico

Da un'indagine svolta da **ENEA** in collaborazione con **I-Com** (Istituto per la Competitività) e la federazione degli agenti immobiliari **FIAIP**, risulta che l'**efficiamento energetico degli immobili** in Italia non è variato. Nel 2020 la maggioranza degli immobili risulta ancora in classe energetica G (la meno performante) ed ancora non si registra l'accelerazione della qualità energetica degli immobili come da direttive UE, pur alla luce degli strumenti di incentivazione fiscale (bonus) messi in campo dal Governo. Per il comparto del nuovo e del ristrutturato la percentuale degli immobili compravenduti nel 2020 nelle classi energetiche A1-4 e B è pari all'80%, invariato rispetto al 2019, a dimostrazione che gli obblighi di legge sono stati considerati per questa tipologia di immobili. Cala invece di 6 punti (dal 36% del 2019 al 30% del 2020) il numero di immobili di migliore qualità energetica sottoposti a ristrutturazione e posti sul mercato. La ricerca di edifici e classi energetiche mostra che l'80% in media è orientato verso appartamenti e villette a schiera tra le classi G e D, ma cresce del 6% il numero di edifici compravenduti nelle prime classi energetiche (A1-A4). **03**

La proprietà intellettuale è riconducibile alla fonte specificata in testa alla pagina. Il ritaglio stampa è da intendersi per uso privato

