

IMMOBILI

**Dimmi il tuo reddito
e ti dirò che casa
puoi comprare**

di GINO PAGLIUCA 40

Patrimoni & Finanza

IMMOBILI

Quanto guadagni? Ecco

A Milano per un trilocale servono 4.300 euro al mese e 117 mila per l'anticipo. A Roma ne bastano 2.900 e 79 mila. E nel resto d'Italia...

di GINO PAGLIUCA



Sandra Franchino



che casa puoi comprare

Come dicevamo, i dati sono elaborati dall'ultimo osservatorio Fiaip. Dalla sua presentazione sono emersi due trend molto interessanti. Il primo è il considerevole aumento degli acquisti per investimento, finalizzati ad una rendita da locazione (+ 28% nel 2023). Il secondo riguarda l'efficienza energetica, tema affrontato con la collaborazione di Enea e I-Com. Nel 2023 è molto scesa rispetto all'anno precedente la percentuale delle unità immobiliari compravendute in classe G (la peggiore), mentre sono aumentate quelle in classe D (difficilmente l'usato di oltre venti anni ha prestazioni migliori). Si re-

100 Multiplication Problems									
Problem	1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	12	13	14	15	16	17	18	19	20
2	22	23	24	25	26	27	28	29	30
3	32	33	34	35	36	37	38	39	40
4	42	43	44	45	46	47	48	49	50
5	52	53	54	55	56	57	58	59	60
6	62	63	64	65	66	67	68	69	70
7	72	73	74	75	76	77	78	79	80
8	82	83	84	85	86	87	88	89	90
9	92	93	94	95	96	97	98	99	100
10	102	103	104	105	106	107	108	109	110
11	112	113	114	115	116	117	118	119	120
12	122	123	124	125	126	127	128	129	130
13	132	133	134	135	136	137	138	139	140
14	142	143	144	145	146	147	148	149	150
15	152	153	154	155	156	157	158	159	160
16	162	163	164	165	166	167	168	169	170
17	172	173	174	175	176	177	178	179	180
18	182	183	184	185	186	187	188	189	190
19	192	193	194	195	196	197	198	199	200
20	202	203	204	205	206	207	208	209	210
21	212	213	214	215	216	217	218	219	220
22	222	223	224	225	226	227	228	229	230
23	232	233	234	235	236	237	238	239	240
24	242	243	244	245	246	247	248	249	250
25	252	253	254	255	256	257	258	259	260
26	262	263	264	265	266	267	268	269	270
27	272	273	274	275	276	277	278	279	280
28	282	283	284	285	286	287	288	289	290
29	292	293	294	295	296	297	298	299	300
30	302	303	304	305	306	307	308	309	310
31	312	313	314	315	316	317	318	319	320
32	322	323	324	325	326	327	328	329	330
33	332	333	334	335	336	337	338	339	340
34	342	343	344	345	346	347	348	349	350
35	352	353	354	355	356	357	358	359	360
36	362	363	364	365	366	367	368	369	370
37	372	373	374	375	376	377	378	379	380
38	382	383	384	385	386	387	388	389	390
39	392	393	394	395	396	397	398	399	400
40	402	403	404	405	406	407	408	409	410
41	412	413	414	415	416	417	418	419	420
42	422	423	424	425	426	427	428	429	430
43	432	433	434	435	436	437	438	439	440
44	442	443	444	445	446	447	448	449	450
45	452	453	454	455	456	457	458	459	460
46	462	463	464	465	466	467	468	469	470
47	472	473	474	475	476	477	478	479	480
48	482	483	484	485	486	487	488	489	490
49	492	493	494	495	496	497	498	499	500
50	502	503	504	505	506	507	508	509	510
51	512	513	514	515	516	517	518	519	520
52	522	523	524	525	526	527	528	529	530
53	532	533	534	535	536	537	538	539	540
54	542	543	544	545	546	547	548	549	550
55	552	553	554	555	556	557	558	559	560
56	562	563	564	565	566	567	568	569	570
57	572	573	574	575	576	577	578	579	580
58	582	583	584	585	586	587	588	589	590
59	592	593	594	595	596	597	598	599	600
60	602	603	604	605	606	607	608	609	610
61	612	613	614	615	616	617	618	619	620
62	622	623	624	625	626	627	628	629	630
63	632	633	634	635	636	637	638	639	640
64	642	643	644	645	646	647	648	649	650
65	652	653	654	655	656	657	658	659	660
66	662	663	664	665	666	667	668	669	670
67	672	673	674	675	676	677	678	679	680
68	682	683	684	685	686	687	688	689	690
69	692	693	694	695	696	697	698	699	700
70	702	703	704	705	706	707	708	709	710
71	712	713	714	715	716	717	718	719	720
72	722	723	724	725	726	727	728	729	730
73	732	733	734	735	736	737	738	739	740
74	742	743	744	745	746	747	748	749	750
75	752	753	754	755	756	757	758	759	760
76	762	763	764	765	766	767	768	769	770
77	772	773	774	775	776	777	778	779	780
78	782	783	784	785	786	787	788	789	790
79	792	793	794	795	796	797	798	799	800
80	802	803	804	805	806	807	808	809	810
81	812	813	814	815	816	817	818	819	820
82	822	823	824	825	826	827	828	829	830
83	832	833	834	835	836	837	838	839	840
84	842	843	844	845	846	847	848	849	850
85	852	853	854	855	856	857	858	859	860
86	862	863	864	865	866	867	868	869	870
87	872	873	874	875	876	877	878	879	880
88	882	883	884	885	886	887	888	889	890
89	892	893	894	895	896	897	898	899	900
90	902	903	904	905	906	907	908	909	910
91	912	913	914	915	916	917	918	919	920
92	922	923	924	925	926	927	928	929	930
93	932	933	934	935	936	937	938	939	940
94	942	943	944	945	946	947	948	949	950
95	952	953	954	955	956	957	958	959	960
96	962	963	964	965	966	967	968	969	970
97	972	973	974	975	976	977	978	979	980
98	982	983	984	985	986	987	988	989	990
99	992	993	994	995	996	997	998	999	1000
100	1002	1003	1004	1005	1006	1007	1008	1009	1010